



# CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION

RECEPCIÓN DEFINITIVA  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

PARCIAL

TOTAL

DIRECCION DE OBRAS

1	NUMERO R.F.	FECHA
	197	5 DIC 2005
2	SOLICITUD Nº	FECHA
	02488	10.12.03

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA	
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO				
4	PERMISO DE EDIFICACION	4.1	578/03	01.06.03	DOM RECOLETA
		4.2	292/04	14.04.04	DOM RECOLETA
5	CERT. URB. GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.				
6	LIBRO DE OBRAS				
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE				
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA				
9	GARANTIAS				
10	OTROS ART. 122 L.G.U. y C.	436/03	07.05.03	MUNICIPALIDAD DE RECOLETA	
	ART. 124 L.G.U. y C.	578/03	01.06.03	DOM RECOLETA	
	ART. 124 L.G.U. y C.	292/04	14.04.04	DOM RECOLETA	
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA	
11	ESTADO DE PAVIMENTOS	055620	30.10.03	SERVIU	
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	318002	21.07.03	A. ANDINAS	
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA	318002	21.07.03	A. ANDINAS	
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	118866	21.07.03	A. ANDINAS	
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	09490	12.06.01	S.E.C.	
16	INSTALACION DE GAS				
17	INSTALACION DE ASCENSORES				
18	INSTALACION DE CALEFACCION				
19	TRATAMIENTO DE BASURAS				
20	OTROS				
	CERTIFICADO CALIFICACION	09568	04.12.01	SESMA	

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	1820/1593	26.12.03						

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2.1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN				
23	AV. EL SALTO Nº 3302 ESQUINA CON AV. LOS ZAPADORES			ROL Nº 6175-42	
24	DE PROPIEDAD DE FLORENCIO ENRIQUE GARCIA BRAVO				
25	RUT Nº	7.175.646-7	DOMICILIADO EN	PURISIMA Nº 43	
26	REPRESENTANTE LEGAL				
27	RUT Nº		DOMICILIADO EN		
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS	29.663	Nº	27.289	AÑO 1998
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE				
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5º DE LA O.G.U.C.				
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION Nº 02488				
32	DE FECHA 10.12.03				
	2.2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO				
33	2.3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES DE	588,971	M2		
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es)	L.G.U. y C.			
LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:					
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	LORETO SAZIE CORREA	RUT Nº 7.819.162-7		
36	CALCULISTA	LORETO SAZIE CORREA	RUT Nº 7.819.162-7		
37	SUPERVISOR	LORETO SAZIE CORREA	RUT Nº 7.819.162-7		
38	REVISOR INDEPENDIENTE				
39	CONSTRUCTOR	LORETO SAZIE CORREA	RUT Nº 7.819.162-7		
40	INSPECTOR TÉCNICO				
41	Nota: - SE RECEPCIONA CONSTRUCCION DE UNO Y DOS PISOS.				
	- SU DESTINO ES BODEGA Y TALLER DE MANTENCION DE EQUIPOS DE LIMPIEZA, CALIFICADA DE INOFENSIVO.				
	- LA CONSTRUCCION ESTA ACOGIDA AL ART. 122 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, OBLIGANDO A ADOPTAR LA LINEA DE EDIFICACION DENTRO DEL PLAZO QUE LE SEÑALE LA DIRECCION DE OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD .				
40,1	- LA CONSTRUCCION ESTA ACOGIDA AL ART. 124 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, CON VENCIMIENTO EL 1º EL 01.06.06 (137,05 M2). 2º EL 14.04.07 ( 18,18 m2)				
42	PAGO DE DERECHOS \$14.870.-	ORDEN DE INGRESO	0330376	FECHA	10.12.03

RAUL PRADO DIAZ

ARQUITECTO

DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN



CARLOS REYES VILLALOBOS

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES